

Budowle sieciowe i inne środki trwałe w 2016 r. w podatkach i księgowości – problemy podatku od nieruchomości, klasyfikacji i amortyzacji z aktualnym orzecznictwem w branży wodnokanalizacyjnej, energetycznej i komunalnej

PROGRAM:

I. Zasady kwalifikacji środków trwałych i zakresienie kontroli ksiąg rachunkowych i podatkowych w 2016 r i 2017 r. Tworzenie regulaminów środków trwałych i ich zakres.

II. Zasady klasyfikacji i amortyzacji budowli sieciowych w podatkach i rachunkowości

1. Przyłącza:

- ustalenie wartości początkowej oraz
- przychód właściciela sieci w razie wytworzenia na koszt inwestora
- przychód z tytułu zwrotu wydatków na wybudowanie przyłącza.

2. Podział budowli sieciowej na dwie lub więcej części.

3. Budowla z budynkiem – jak klasyfikować i opodatkować

4. Zapomniane akty notarialne a klasyfikacja

5. Braki w dokumentacji – jak uzupełnić

6. Zła klasyfikacja – jak i czy zmieniać

7. Klasyfikacja budowli sieciowych na poszczególne obiekty inwentaryzacyjne.

8. Remont oraz ulepszenie sieciowego środka trwałego.

9. Linia światłowodowa w klasyfikacji

10. Częściowa likwidacja sieciowych środków trwałych.

11. Przyłączenie oraz odłączenie części składowych oraz części peryferyjnych budowli sieciowych.

12. Budowle gdzie w części kosztów partycypuje gmina lub ministerstwo

13. Kolizje energetyczne.

III. Podatek od nieruchomości wraz z orzecznictwem

14. Wybrane problemy kwalifikacji obiektów budowlanych do budowli lub budynków.

15. Umowy przenoszące obowiązek podatkowy

16. Budynkowe i słupowe stacje transformatorowe, kable i obudowy, sieci w budynkach.

17. Przyłącza i obowiązek podatkowy przy sprzedaży, pozostawieniu właścicielowi i gdy właścicielem jest gmina

18. Podatek od nieruchomości od nietypowych nieruchomości jak na przykład wiata rampa ze zbiornikiem, kabel światłowodowy, klimatyzator wbudowany i nie wbudowany, kosze na betonowych podporach, silosy i wiele innych podane wraz z orzecznictwem 2015

19. Powstanie i ustanie obowiązku podatkowego oraz ulepszenie i modernizacja budowli.

20. Podstawa opodatkowania budowli sieciowych.
21. Opodatkowanie znaków na terenie firmy, latarni, kostki brukowej, ramp, kamieni ozdobnych, konstrukcji metalowych i inne – najnowsze hity gmin czy zgodne z prawem – orzecznictwo 2016 r.
22. Podstawa opodatkowania w przypadku budowli nabytych jako aport.
23. Pasy drogowe.

IV. Najnowsze orzecznictwo, interpretacje Ministra Finansów oraz Wójtów, Burmistrzów i Prezydentów

24. Orzeczenia NSA i WSA.
 25. Interpretacje i pisma Ministra Finansów.
 26. Indywidualne interpretacje Wójtów, Burmistrzów i Prezydentów.
 27. Zestaw potrzebnych wyroków z komentarzem potrzebnych na 2015 r.
- IV. Podatek katastralny i prognozowane zmiany klasyfikacji środków trwałych – perspektywa 2016 i 2017 r.

V. Najnowsze orzecznictwo 2016 r. dotyczące odpowiedzialności na klasyfikacje środków trwałych, amortyzacje i podatek od nieruchomości wraz z wymiarem.

INFORMACJE ORGANIZACYJNE:

Szczegółowych informacji udziela:

Monika Cicha
tel.: 22 837 75 94, 506 335 666
E-mail: m.cicha@crf.pl

Data i miejsce zajęć:

28 listopada 2016 r. Poznań
29 listopada 2016 r. Szczecin

Godziny zajęć:10.00-16.00

Cena obejmuje:uczestnictwo w szkoleniu, autorskie materiały szkoleniowe przygotowane przez trenera, zaświadczenie, lunch, przerwy kawowe

PROMOCJA:

Od każdej kolejnej osoby z firmy 490 zł

Koszt szkolenia:

od jednej osoby - **590 zł + VAT***

* cena bez VAT dla optacujących szkolenie w co najmniej 70% ze środków publicznych

Płatności prosimy dokonać po otrzymaniu potwierdzenia na konto:

ING BANK ŚLĄSKI
70 1050 1025 1000 0097 0816 2640

Uprzejmie prosimy na przelewie umieścić temat, datę szkolenia oraz nazwiska uczestników.

Zgłoszenia prosimy nadsyłać mailem biuro@crf.pl lub faksem na nr 22 207 22 58 .

Warunki rezygnacjiRezygnację przyjmujemy najpóźniej na 7 dni przed szkoleniem w formie pisemnej. Rezygnacja w późniejszym terminie wiąże się z koniecznością pokrycia kosztów w 100%. Nieobecność na szkoleniu nie zwalnia z dokonania opłaty.

