

Bankowa obsługa wspólnot mieszkaniowych. Sposób i podmioty uprawnione do reprezentowania wspólnot mieszkaniowych

Program szkolenia

1. Uwagi ogólne
2. Konstrukcja prawna wspólnoty mieszkaniowej, rodzaje wspólnot mieszkaniowych, podmiotowość prawna wspólnot mieszkaniowych
3. Źródła informacji o statusie prawnym wspólnot mieszkaniowych i modelu zarządzania
4. Odpowiedzialność wspólnoty mieszkaniowej i jej członków za zobowiązania
5. Sposoby (modele) zarządzania wspólnotą mieszkaniową
6. Model bezpośredniego zarządzania małą wspólnotą mieszkaniową
7. Model pośredniego zarządzania dużą wspólnotą mieszkaniową
8. Ustawowy sposób zarządu
9. Umowny sposób zarządu
10. Umowne powierzenie zarządzania/administrowania wspólnotą mieszkaniową
11. Zmiana modelu zarządzania wspólnotą mieszkaniową i zmiana osoby zarządzających
12. Model przymusowego zarządzania wspólnotą mieszkaniową
13. Sposób podejmowania uchwał przez wspólnotą mieszkaniową
14. Produkty depozytowo - rozliczeniowe dla wspólnot mieszkaniowych
15. Rodzaje produktów depozytowo - rozliczeniowych dla wspólnot mieszkaniowych
16. Przegląd produktów depozytowo - rozliczeniowych występujących na rynku bankowym
17. Wymogi formalne zawarcia umowy o produkt depozytowo - rozliczeniowy
18. Ustalenie osób uprawnionych do dysponowania środkami wspólnoty mieszkaniowej
19. Ustanowienie przez wspólnotę mieszkaniową pełnomocnika do produktu depozytowego
20. Ustalanie beneficjenta rzeczywistego wspólnoty mieszkaniowej
21. Produkty kredytowe dla wspólnot mieszkaniowych
22. Rodzaje produktów kredytowych dla wspólnot mieszkaniowych
23. Przegląd produktów kredytowych występujących na rynku bankowym
24. Wymogi formalne zawarcia umowy kredytowej
25. Reprezentacja wspólnoty mieszkaniowej przy zawieraniu umowy kredytowej
26. Treść uchwały wyrażającej zgodę na zawarcia umowy kredytowej i udzielnie zabezpieczenia
27. Sposoby prawnego zabezpieczenia wierzytelności wobec wspólnot mieszkaniowych
28. Ocena zdolność kredytowej wspólnoty mieszkaniowej
29. Windykacja i restrukturyzacja wierzytelności wobec wspólnot mieszkaniowych
30. Pytania uczestników szkolenia

Warunki uczestnictwa i regulamin

Warunki uczestnictwa

po otrzymaniu zgłoszenia prześlemy potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia, a na około 2 dni

przed terminem szkolenia zostaną wysłane wiadomości organizacyjne wraz z linkiem do szkolenia oraz materiałami szkoleniowymi. Płatności po szkoleniu, zwykle w tym samym dniu po szkoleniu prześlemy do Państwa faktury do zapłaty wraz z zaświadczeniem drogą mailową.

Regulamin

rezygnację przyjmujemy najpóźniej na 3 dni przed szkoleniem w formie pisemnej. Rezygnacja w późniejszym terminie wiąże się z koniecznością pokrycia kosztów w 100%. Nieobecność na szkoleniu nie zwalnia z dokonania opłaty. W przypadku braku możliwości wzięcia udziału w danym terminie jest możliwość przesłania nagrania ze szkolenia online.

Promocja

390 + VAT
za każdą kolejną osobę z firmy

490 + VAT | za osobę

NADCHODZĄCE TERMINY



10.06.2025



12.30-15.30